



Dialogmøte mellom fritidsboligeiere og formannskapet 10. juni 2022

Møtested: Tid kafe i Follebu

Deltakere

Representanter fra fritidsboligeierne:

- Samarbeidsutvalget Skei/Austlid ved Torolv Bjørnsgaard og Tommy Johnsen
- Synstgardsætra ved Stein Fyksen
- Espedalen fjellgrend ved Steinar Hagen
- Værskoi ved Tore Baunan – med på Teams

Fra formannskapet: Ordfører Anette Musdalslien, Stig Melbø, Åslaug Enger Olsen, Paul Kristian Lillelien, Heidi Kristiansen, Jan Erik Kristiansen

Møtet ble ledet av: ordfører Anette Musdalslien

Fra administrasjonen: Torbjørn Furuhaugen og Rannveig Mogren. Line Ramsvik bidro til å fasilitere møtet.

Referent: Rannveig Mogren

Orienteringer og dialog

Tema i invitasjonen var satt opp i samråd mellom kommunen og fritidsboligeierne.

- Lysforurensing
- Samordning av reguleringsbestemmelser på fritidsbebyggelse
- Beitedyr og sikkerhetstiltak
- Oppfølging av utbyggingsavtaler
- Støtte til løypelag – samarbeid om fellestiltak
- Trafikksikkerhetstiltak
- Kollektivtransport

Til hvert tema var det en kort innledning fra ordfører, og deretter spørsmål og dialog.

Fra invitasjonens drøftingspunkt

Samarbeid om fellestiltak

Fra ordførers innledning:

- Gausdal kommune har partnerskapsavtale 2021-2023 med Skeikampen Pluss, Skiløyper Svatum Øst og Sti- og løypekomiteen Gausdal Vestfjell Nord – og gir driftstilskudd til disse.
- Gausdal kommune har også investeringsstilskudd til sti- og skiløyper som kan søkes på. Tilskuddet skal brukes til investeringer til utbedring av skiløyper, turstier og sykkelstier. Målgruppa er lag/foreninger som arbeider med å legge til rette for friluftsliv og midlene skal gå til varige tiltak for å gi et bedre tilbud.

Møtedeltakernes innspill

- Skeikampen: Det er et problem med kostnader til løypekjøring går betydelig opp, jfr. drivstoffprisene. Hvordan kan en håndtere det? Hytteeierne har sagt til Skeikampen Pluss at de kan se på hvor og hvordan de kjører. Trenger det å være riktig så flott til enhver tid? Om det er nødvendig å ta ned på kvaliteten så er det bedre å kutte jevnt over alt enn å kutte ut enkelte løyper. For eksempel å ikke kjøre riktig så ofte. Alle er opptatt av gode tilbud, inkludert næringsdrivende og kommunen, og det er fantastiske forhold. Både næringslivet og kommunen bør bidra om det blir for lite penger til å kjøre løyper. Om en må prioritere kan en vurdere Sjøsetra og Gammelseterrunden. Det er de to løypene der det ikke er bånd-tvang, men da bør en se på alternativer for hundeeiere.
- Synstgardssætra: De fleste mener at løypene er gode nok. Garasjeanlegg er et bra tiltak på Synstgardssætra. Kan redusere kjøringen ved å ha maskinen stående der. Ser ut til at det blir enighet om det tiltaket. Med tanke på kommunens økonomi er en godt fornøyd med driftsavtalen en har. Avtalene må indeksreguleres.
- Rekkefølgebestemmelser i reguleringsplaner er viktige, og utbyggingsavtaler er viktige for fellestiltakene. Fra kommunen: En stopper nok ikke videre utbygging selv om ikke alle fellestiltakene er gjennomført. En må inn i en prosess med eventuelle endringer i reguleringsbestemmelser og utbyggingsavtale først.
- 2 konkrete kulverter mangler på Sør-Skei, og som det har vist seg å være krevende å få til. Det er diskusjoner om det er nødvendig å bruke så mye penger på de to tiltakene, eller om en kan få til alternative løsninger.
- Fra kommunen: Avtalen med Skeikampen Plus om partnerskapsmidler varer til 2023. Ny vurdering kommer. Kommunen har gode erfaringer med slike avtaler. Det gir god forutsigbarhet.
- Løyper: Hva slags tiltak kan gjøres for enkel utbedring av løyper i Espedalen. Hvor mye kan gjøres uten å involvere grunneiere og kommunen. Fra kommunen: Det er ulike områder og ulike grunneierforhold. Kommunen kan ta initiativ til møte for dialog om mulige løsninger og veien videre.

Oppfølging av utbyggingsavtaler

Fra ordførers innledning:

- Utbyggingsavtaler følges opp fortløpende av kommunen, i tett dialog med styret i Skeikampen Pluss eller grunneier/utbygger.

- Gjennomføring av tiltak er for det meste à jour.
- Det er to planfrie kryssinger på Sør-Skei som ikke er gjennomført (Sør-Skeivegen midtveis oppe i lia samt Majorsligutua).
- Fra kommunen om snauhogst: Det har ikke noe med utbyggingsavtalene å gjøre, men er knyttet til byggesaksbehandling. Kommunen skal følge dette opp bedre og tettere for å søke å unngå at utbyggere «tar seg til rette» og at snauhogst er resultatet.

Samordning av reguleringsbestemmelser på fritidsbebyggelse

Fra ordførers innledning:

Fjellområdene

Lokale føringer

Kommunen har lang tradisjon for forvaltning av sine fjellområder etter følgende prinsipper:

- Gausdal nordfjell/Skeikampen-området: Tyngre og konsentrert utbygging for reiseliv, høy standard (veg, vatn og avløp)
- Espedalen/Vestre Gausdal: Moderat utbygging, mindre konsentrert og enklere standard («vår vennlige villmark»)
- Gausdal vestfjell: Tradisjonell bruk til seterdrift, husdyrbeiting, jakt, fiske og friluftsliv.

Møtedeltakernes innspill

- Tema inn under dette er for eksempel gjerding.
- Fra kommunen: Vår holdning er at det ikke er formålstjenlig å utarbeide like planer og reguleringsbestemmelser for hele kommunen. Det er såpass ulike områder.
- Fra Roasætra: Pågår en regulering planprosess, og det er opptatt av at det er en lavere utbyggingsgrad der.
- Fra kommunen: Planen var i planutvalget i dag og legges ut på høring. Viktig at det blir gitt høringsinnspill til den.
- Om like bestemmelser for gjerding: Flomfare og rasfare må vurderes i planene. Kan derfor ikke regulere kun en bestemmelse i alle planer – for å få det likt.
- Fra kommunen: På Værskei er det 2 planer. Ikke planer om å regulere hele området under ett.
- Kommer det nye regler om vann og avløpssystemet utenom reguleringsplaner?
- Fra kommunen: Ingen planer om det fra kommunens side.
- Fra Skei: Om fortetting og reiseliv; Det er viktig å planlegge og vurdere hva Skeikampen tåler. Der har det endret seg vesentlig, verdier går tapt hele tiden når en bygger ut der oppe. En må finne balansen mellom utbygging og naturopplevelser, naturmangfold og lysforurensing.
- Fra kommunen: Revisjon av kommunedelplanen – planarbeidet er lagt opp på en slik måte at bærekraft vurderes, inkludert infrastruktur og landbruk og naturmangfold.

Lysforurensing

Fra ordførers innledning:

Kommuneplanens arealdel har bestemmelse om utendørs belysning.

Reguleringsplaner vedtatt de 2-3 siste årene har bestemmelser som regulerer lys. For eldre planer må det til en planendring for å tilføye bestemmelser.

Ressurskrevende å føre tilsyn. Velforeninger har muligheter til å lage interne regler utover det som er fastsatt i kommunens planer.

Møtedeltakernes innspill

- Generelt: For vestfjellet er det mer snakk om å få strøm.
- Hyttevelforeningene bør ta tak i dette selv. Kommunen bør komme med et forslag til tekst en kan bruke til evt. vedtektsendring i hytteforeningen. Det vil være til god hjelp.
- Værskai: For velforeningene må en endre vedtektene. Kan bli vanskelig det også. Men en felles anbefaling fra kommunen kan komme til nytte slik at velforeningene ikke trenger vedtektsendring.
- Skei: Flere og flere snakker om denne utfordringen. Kommer enda sterkere framover med mere utbygging. Det er bra om det kan bli et samarbeid om holdningsskapende arbeide for og med velforeningene.
- Tydelige signaler fra kommunen er viktig. De gjør det enklere for alle. Det handler ikke primært om energisparing som mange tror, men forurensing og det estetiske. Kan begynne med de lavthengene frukter på Skeikampen.
- Bannere og flagg er også en estetisk utfordring. Trekker kvaliteten ned for de som er glad i naturen. Tydeligere føringer på det området er også velkomment.
- Julebelysning henger oppe fra november til påske, og det er ikke greit.
- Anbefalinger eller bestemmelser? I nye planer må lysforurensing omtales, så rådet til kommunen er å være frampå her, sett en tydelig kurs. Så kan velforeningene bidra med holdningsskapende arbeid.

Beitedyr i fritidsboligområder

Fra ordførers innledning

Generelt om utmarksbeite:

- Beiterett i utmark gir dyr rett til å ferdes i og gjennom utbygde hytteområder. En beiterett kan man ha på privat grunn, egen eller andres. Ofte er de som har beiterett i området ikke de samme som har solgt tomtene.
- Beitende dyr er viktig for å holde kulturlandskapet i hevd, i tillegg til at utmark er en nødvendig og bærekraftig fôrressurs.
- Gausdal har en egen beitebruksplan som sier noe om verdien av beitebruken og hvordan det skal organiseres.
I tillegg har Lillehammer, Gausdal og Øyer en felles landbruksplan, der utmarksbeite er satt som viktig tiltak for å nå matproduksjons- og klimamål.

Gjerding:

- Gjerdebestemmelser i reguleringsplaner skal sikre beiteareal og skjerme noe areal hvor beitedyrene ikke har tilgang. Det skal sikres at beitedyr ikke går seg fast i eller innenfor gjerdet, samt sikre at allmennheten kan ferdes relativt fritt i området.
- I nyere reguleringsplaner for hytteområder er det blitt fastsatt regler for utforming og arealstørrelse for gjerder på en avgrenset del av tomta.
- Midlertidig strømgjerde krever daglig tilsyn og gjerdet må være tilkoplek strøm.

Møtedeltakernes innspill

Beitedyr

- Gausdal er en stor hytte kommune og stor landbrukskommune. Hvordan finne balansen der? Beitedyr og gjerding.
- Fra kommunen: Krevende med gode bestemmelser om gjerding. Og noen steder er det ikke adgang til gjerding.
- Kommunen bør likevel jobbe med tiltak og flere måter å informere (bedre) på. Oppdatere og utvikle tekst/kampanjer mv. på kommunens hjemmeside og i sosiale medier. Og ha informasjonsmateriell til hyttevelforeningene som de kan formidle videre.
- Fra Skei: Bekymringsfullt. Alle hytteeiere skal vite at det er beiterett der. Men det som er en annen dimensjon av problemet er at det med mer utbygging blir flere folk med hunder og barnevogner. Det blir et sikkerhetsproblem. Alle kan være uheldige. Må sees på - fra kommunen side - som et sikkerhetsproblem. Nytter ikke bare å levere ut en brosjyre. Det er et argument for å roe ned hytteutbyggingen. Problemene øker mer flere folk. Velforeningene skal bidra, men det er en vanskelig problemstilling.
- Kommunen bør ordne bestemmelser slik at de kan sikre at en ikke har dyrene på trammen.
- Et fellesgjerde kan bidra noe i sentrum. For hytter utenfor sentrum hjelper ikke det.
- Gå i dialog med bøndene om tiltak fra deres side. «No-fence».
- Trist å lese om situasjonene en har i Gudbrandsdalen. Motsetninger skapes mellom næringen, hyttefolkene osv. Gjerdemuligheten burde være liberalisert. Ved nye reguleringer: Gi mulighet for minimums-gjerde. Sikkert vanskelig å formulere, men ønsker at det sees på løsninger på dette økende problemet, med flere folk og flere sauer og kjøtt-fe.
- I Musdalseter er det blitt regler på 400 kvadratmeter. Det er det på enkelte deler på Skei også. I gamle planer er det ikke slik.
- Om en ikke løser alle problem er det greit å løse deler av det. Med minimumsgjerding. Eller gjøre noe med hvor dyrene er?
- Det skjer ting på teknologi-siden. Det kan være fordeler for bøndene.
- Kan beiterett og gjerding og økonomi vurderes inn i nye utbyggingsavtaler?

Trafikksikkerhet og kollektivtransport

Møtedeltakernes innspill

- Mye arbeid med trafikksikkerhet på Skei.
- Veien Olstad og Svatsum: En svært dårlig vei. Om vinteren er det ekstra utfordrende.
- Hytteeiere er uenig med kommunen om prioritering av utbedring av fylkesveier. Vestre Gausdal og over til Skåbu må prioriteres høyest. Mest for innbyggerne, men også for hytteeierne.
- Ny asfalt fra Svingvoll og opp til Skei er veldig bra. 60 grensen kunne vært fra avkjøringen til Slåsætra. Flere avkjøringer har kommet. Håper kommunen kan være med å påvirke dette.
- Fotgjengerovergang ved Skei-fjellandsby bør på plass. Ellers veldig fornøyd med det som har skjedd på Skei.
- Kollektiv: Skei-miljøet har vært i kontakt med fylket: Høna og egget: Uten reiende ingen ruter, uten ruter ingen reisende. Møter veggen. En bør øke antall bussavganger fra Lillehammer, spesielt rundt helgene, slik at folk kan ta buss etter å ha kommet med toget. Hilde Gjellum, styret i SU-styret på Skei er aktiv, inkl. inn mot Visit Lillehammer.
- Om en kommer seg med kollektivtransport til Skei, kan en finne løsninger internt på Skei. Naboer/drosjer kan hente.
- Fra Vestre: Ønsker flere buss avganger.
- Bestillingsdrosjer: Se hjemmesiden til Innlandstrafikk, og kontakt drosjene. De har også oversikt.
- Ordfører: Mjøsby-prosjektet og grønn mobilitet spesielt knyttet til fritidsboligeiere er vi involvert. Kan oppnå noe der. Alle vil ha nytte av flere avganger. Mobilitet Øyer er noe å se til for alle destinasjoner.
- Varaordfører: Skilting og fartsgrenser kan vi arbeide inn mot fylkeskommunen med.

Bredbånd:

- Fra Skei: Eidsiva har ikke vært interessert. HomeNet har vært interessert. Eidsiva har meldt seg på igjen. Grunneierne ønsker Eidsiva.
- Grunneierne har samlet seg for å løse dette. Kommunen er representert der.
- Kommunen er godt tilfreds med HomeNet engasjement. Bra med konkurranse også. Ønsker godt bredbånd til alle.
- Pågår et arbeid i Vestre også sammen med næringslivet. Noen plasser kan løses med fiber. Andre plasser må det løses på andre måter.

Om dialogmøtene:

- Informasjonsformidling og dialog er bra. Fornøyd med å møte formannskapet.
- Forslag til neste møte: November. Fysisk møte og fredag er OK. Muligheten for hybrid-møter er fint.
- Til dagsorden: Ta en gjennomgang av dagens tema på neste møte. Hva har skjedd?

Oppsummering

Kort om hvordan innspill kan følges opp:

Formannskapet og administrasjonen tar med seg innspillene, og vil spesielt se mer på disse:

Løyper:

Hva slags tiltak kan gjøres for enkel utbedring av løyper i Espedalen. Hvor mye kan gjøres uten å involvere grunneiere og kommunen. Fra kommunen: Det er ulike områder og ulike grunneierforhold. Kommunen kan ta initiativ til møte for dialog om mulige løsninger og veien videre.

Lysforurensing:

- Kommunen bør komme med et forslag til tekst en kan bruke til evt. vedtektsendring i hytteforeningen. Det vil være til god hjelp.
- anbefalinger eller bestemmelser? I nye planer må lysforurensing omtales, så rådet til kommunen er å være frampå her, sett en tydelig kurs. Så kan velforeningene bidra med holdningskapende arbeid.

Beitedyr:

- Kommunen bør likevel jobbe med tiltak og flere måter å informere (bedre) på. Oppdatere og utvikle tekst/kampanjer mv. på kommunens hjemmeside og i sosiale medier. Og ha informasjonsmateriell til hyttevelforeningene som de kan formidle videre.
- Kan beiterett og gjerdning og økonomi vurderes inn i nye utbyggingsavtaler?

Trafikksikkerhet:

Skilting og fartsgrenser kan kommunen arbeide inn mot fylkeskommunen med.
